

オフィスプランの エキスパート

弊社は、地元仙台で1977年創業の老舗企業です。

オフィスリニューアル、オフィスレイアウト変更など
オフィスプランのことなら何なりとご相談を承ります。
オフィスのことで、困ったときや悩んだときは、専門業
者に相談するのが、一番早く確実な解決方法です。

このたび、オフィスプランに関する小冊子を作成しま
したので、お時間があるときにご一読いただければ幸い
です。お気軽に、何なりとご相談ください。

仙台でのオフィス移転・開設の総合相談なら
仙台オフィス移転相談室
<http://www.sendai-office.biz/>

I オフィスプランのワンポイントについて

オフィスプランである模様替えのワンポイントを Q&A 方式でいくつかまとめましたので、ぜひ、
ご参考にしてください。

Q. オフィスのレイアウトプランのポイントはありますか？

A. オフィスのレイアウトプランの作成方法は、多種多様なため特にポイントといえるものはあ
りません。しかし、作成の取り掛かりとして、用途ごとにオフィス内を大きく分類してみる
とよいでしょう。たとえば、次のようなイメージです。

分 類	用 途	オフィス面積の構成比
事 務 室	日 常 業 務	80%
会 議 室	社内会議・ミーティング	15%
応 接 室	お客様・取引先との面談	5%

このように初めに自社の用途にあった枠組みをイメージできれば、比較的オフィスのレイ
アウトプランは、スムーズにできるものです。イメージがしっかり出来ていれば、業者さん
との打ち合わせもスムーズにできます。

Q. 社員が集^{つど}うスペースは、どのような意味がありますか？

A. 社員同士が良好な人間関係をつくるための場所になります。

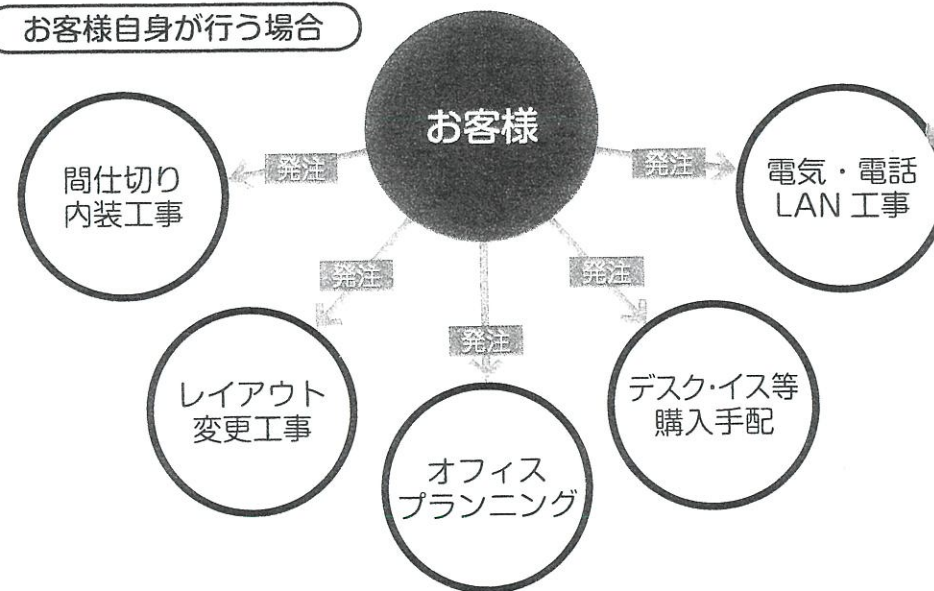
とくに組織が大きくなってくると、部門ごとに行動をするため、セクショナリズムという
弊害が生まれやすくなります。他部門とのコミュニケーションがとりにくくなるからです。
このため、良好な人間関係を生み出す場所の確保がより、重要になります。

ちょっとしたスペースの確保が、社員同士の良好な人間関係を構築することが期待でき
ます。

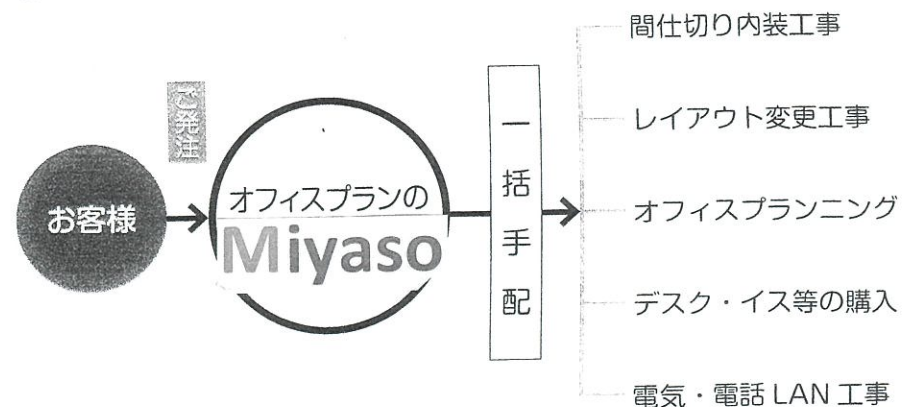
Ⅱ 当社のオフィスプランサポート

当社にオフィスプランをお任せ頂ければ、広範囲な関連業務を一括サポートします。

お客様自身が行う場合



当社にお任せ頂いた場合



Q. 管理職の席について、ワンポイントがありますか？

A. 温度差のある場所や人の出入りが激しい入口近くは避けた方がよいでしょう。

騒がしく温度差のある場所は、不快な気持ちになり、イライラするものです。これは、心理学的にも実証されています。このため、複雑な事案を冷静に判断する管理職の席には、不向きということになります。現在のオフィスレイアウトにおいて、管理職の席位置がこのような場所にあるときは、見直しを検討した方がよいでしょう。

Q. すぐにできるオフィスセキュリティはありますか？

A. 書庫の施錠・管理をしっかり行いましょう。

顧客情報や社内資料等を保管する書庫の管理はとても重要です。各々の社員が施錠する、あるいは、責任者を決めるなど、管理体制をしっかり確立しておきましょう。

どのような技術、コストをかけようともセキュリティの基本的が、「人」であることに誰もが異論はないでしょう。わずかのコストで、最高のセキュリティーを求めるのであれば、セキュリティーの基本である施錠をしっかり行っていくことをお勧めします。

Q. 間仕切りには、どのようなものがありますか？

A. 間仕切りには、さまざまなバリエーションがあります。

オフィス内の間仕切りは、単純ではありません。

一口に間仕切りといっても、スチール間仕切り、ガラス間仕切りなど、バリエーションは様々です。間仕切りを工夫することによって、オフィス内により良い「空間」を生み出し、そして、社内に活気をもたらします。

ぜひ、業者さんへ間仕切りのご相談をなさってみて下さい。意外な間仕切りバリエーションによって、素敵な「空間」導き出してくれるかも知れません。